



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.6
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן	מספר טופס: ט.7.2.6.2

נושא	ש.י.ר.ן שירותי ניקיון ושמירה בע"מ 512723412 - שירותי ניקיון לבניין המעבדה לבריאות הציבור בחיפה וב-11 טיפות חלב הנמצאות במרחב לשכת הבריאות חיפה
-------------	--

משרד/יחידה		יחידה מזמינה
בריאות		לשכת בריאות חיפה
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	פרוטוקול ועדת מכרזים - מס' בקשה	תאריך
ש 77-23	20412	9.8.23

רשם	אביעד עיני
------------	------------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 3(4)(ב)(2) - התקשרות המשך.

רקע:

1. לשכת הבריאות המחוזית חיפה, פרסמה בשנת 2017 מכרז פומבי מס' 05/2017, לביצוע רכישת ואספקת שירותי ניקיון לבניין המעבדה לבריאות הציבור של לשכת הבריאות בחיפה. ביום ה-22/10/2017, נבחר הספק ש.י.ר.ן שירותי ניקיון ושמירה בע"מ כספק הזוכה. תקופת ההתקשרות נקבעה לשנה + 4 תקופות אופציה בנות שנה כ"א.
2. עפ"י ההסכם, הספק נדרש לשירותי ניקיון בבניין המעבדה לבריאות הציבור של לשכת הבריאות חיפה בהיקף של 4 שעות יומיות.
3. בסעיף 5 להסכם, שמורה ללשכת הבריאות האפשרות להרחיב את היקף העבודה של הספק, לרבות לגבי ניקיון בתחנות לבריאות המשפחה במחוז (טיפות החלב) בהתאם לצורך.
4. בהתאם, במהלך תקופת ההתקשרות שבין שנת 2018 ועד שנת 2022, הוגדל היקף ההתקשרות עם הספק ע"י הוספת שירותי ניקיון ב-11 תחנות טיפת חלב במחוז, בהן נדרש ניקיון בשל צרכי הלשכה.
5. סה"כ לאורך תקופת ההתקשרות בין השנים 2018-2022, נוספו בהדרגה ביצוע עבודות ניקיון ב-11 תחנות טיפות חלב בהיקף של 2 שעות ניקיון ביום בכל תחנה, בעלות של 59.68 ₪ לפני מע"מ, לשעה. כמו כן, לאחרונה עלה הצורך להגדיל את מס' שעות הניקיון בבניין המעבדה ל-12 שעות ניקיון יומיות, במקום 4 שעות יומיות, בתעריף של 52.85 ₪ לשעה. העלויות הינן לאחר ביצוע מו"מ עם הספק.
6. יצוין כי כבר תקופה ארוכה המשרד עומל על מכרז ארצי מרוכז לשירותי הניקיון.
7. ביום 19/2/2023 אישרה ועדת הפטור המשרדית התקשרות המשך מכח תקנה 3(4)(ב)(2), לתקופה 19/2/23 - 13/8/23 בהיקף ההתקשרות 314,388 ₪. ההתקשרות אושרה לצורך שמירה על רציפות השירותים עד לסיום הליכי המכרז הנ"ל, אשר עתיד היה להתפרסם במהלך חציון א' של שנת 2023.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

8. כעת, לאור העובדה שמכרז מס' 37/2023 לשירותי ניקיון ארציים שפירסם המשרד, נמצא בתהליך של בדיקת הצעות וקיימת סבירות גבוהה שמלאכת בחירת הזוכה במכרז לא תסתיים עד לסיום ההתקשרות הקיימת, פנה מר ענאן נג'אר ביום 25/7/2023, בבקשה להתקשרות המשך נוספת.

9. ביום 26/7/2023 המליצה לוועדת הפטור המשרדית לאשר התקשרות, כמפורט להלן:

- תקופת בסיס - היקף התקשרות - 45,736.24 ש"ח כולל מע"מ לתקופה - 13/9/2023 - 14/8/2023.
- תקופת אופציה - היקף התקשרות - 45,736.24 ש"ח כולל מע"מ לתקופה - 13/10/2023 - 14/9/2023.

10. יצוין כי עוד בטרם דנה ועדת הפטור בבקשה לעיל, עלתה סוגיה חדשה העשויה להשפיע על אופן בדיקת ההצעות במכרז הנ"ל. ביום 18/7/2023 הפיץ משרד האוצר קול קורא לבחינת מתווה עבור קבלני שירותים בתחומי הניקיון, הסעדה, שמירה ואבטחה – ללא ציון מבדק זכויות עובדים. הקול הקורא הופץ בעקבות פסקי הדין שניתנו בעת"מ 36134-11-22 חברת קבוצת השומרים שמירה ובטחון בע"מ נ' משרד הבריאות ואח' (נבו) 15/1/2023, ובעת"מ 51649-02-23 חברת קבוצת השומרים שמירה ובטחון בע"מ נ' משרד הבריאות ואח' (נבו) 23/4/2023.

11. בעקבות פסקי הדין הנ"ל, החשב הכללי בוחן ביצוע שינוי בנוגע לציין מבדק זכויות עובדים לקבלני שירותים בתחומי הניקיון, הסעדה, שמירה ואבטחה. כמו כן, במסגרת ערעור שהוגש ביום 27/7/2023 של חברת אבטחה לבית המשפט העליון, ניתן פס"ד בנושא ביום 1/8/2023 (עע"מ 4243/23 וערעור שכנגד 4936/23).

12. בהתאם למפורט בפס"ד לעיל התחייבה המדינה כי עדכון הקול הקורא יושלם לא יאוחר מראשית חודש ספטמבר 2023. עוד הבהיר בית המשפט העליון את הקושי הנוצר ממצב בו מצד אחד נצבת האפשרות שלא להתחשב בציין מבדק זכויות עובדים רק ביחס לקבלן השירות שתקף את הציין שקבל, ומהצד השני האפשרות שלא להתחשב בציין ביחס לכלל המשתתפים במכרז. הקול הקורא בא ליתן התייחסות לקושי זה. לאור כלל האמור וההשפעה על הליכי המכרז שבנדון נדרש להאריך את ההתקשרויות הקיימות, על מנת שבדיקת ההצעות ייעשו בהתאם להוראת התכ"ם המעודכנת.

13. לפיכך מבוקש להאריך את ההתקשרות הקיימת לתקופה אשר תאפשר התייחסות להוראת התכ"ם החדשה, ויישומה במכרז מס' 37/2023 לשירותי ניקיון, הנמצא כאמור בשלב בדיקת הצעות – לפני שלב בחינת האיכות.

14. לאור האמור לעיל, ועדת המכרזים ממליצה לוועדת הפטור המשרדית לאשר התקשרות המשך נוספת עם הספק ש.י.ר.ן שירותי ניקיון ושמירה בע"מ, למתן שירותי ניקיון לבניין המעבדה לבריאות הציבור בחיפה וב-11 טיפות חלב הנמצאות במרחב לשכת הבריאות חיפה.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר חוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

נושא	ש.י.ר.ן שירותי ניקיון ושמירה בע"מ 512723412 - שירותי ניקיון לבניין המעבדה לבריאות הציבור בחיפה וב-11 טיפות חלב הנמצאות במרחב לשכת הבריאות חיפה
-------------	--

משרד/יחידה	בריאות
יחידה מזמינה	לשכת בריאות חיפה
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	ש 77-23
פרוטוקול ועדת מכרזים - מס' בקשה	20412
תאריך	9.8.23

רשם	אביעד עיני
------------	------------

החלטה:

15. בהסתמך על האמור לעיל ועל מכתבו של מר ענאן נג'אר ממונה מינהל מחוז חיפה, מאשרת ועדת הפטור המשרדית, את התקשרות ההמשך עם הספק ש.י.ר.ן שירותי ניקיון ושמירה בע"מ, עבור שירותי ניקיון לבניין המעבדה לבריאות הציבור של לשכת הבריאות בחיפה ותחנות טיפות חלב במחוז.

היקף התקשרות: 182,944.96 ₪ כולל מע"מ, כמפורט להלן:

תקופת בסיס - 137,208.72 ₪ כולל מע"מ

תקופת אופציה - 45,736.24 ₪ כולל מע"מ

עלות חודשית בש"ח כולל מע"מ	עלות חודשית בש"ח לפני מע"מ	כמות סניפים	עלות חודשית לסניף בש"ח	תיאור השירות
36,823.64	31,473.20	11	2,861.20	ניקיון סניף טיפת חלב
8,912.59	7,617.60	1	7,617.60	ניקיון סניף מעבדה רחוב הפרסים לפי הסכם 6 שעות
45,736.24				סה"כ
			62.2	תעריף סניפי טיפת חלב לפני מע"מ
			55.2	תעריף סניף ראשי ברחוב הפרסים

תקופת התקשרות:

תקופת בסיס - 13/11/2023 - 14/8/2023 או עד סיום הליכי המכרז המוקדם מבניהם ובכפוף לאישור ועדת המכרזים.

תקופת אופציה - 13/12/2023 - 14/11/2023 או עד סיום הליכי המכרז המוקדם מבניהם ובכפוף לאישור ועדת המכרזים.

תקנה תקציבית: 24.16.90.90

מס' פרסום בנעמ"ה:

שם חתימה	מר משה בר סימן טוב	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
			עו"ד דנה גינפלד	רו"ח חסן אסמעיל